

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tupakkalain 79§ mukaisen tupakointikiellon määrääminen - Asunto Oy Tampereen**Pyynikin Kapteeni****TRE:364/11.02.01/2023****Lisätietoja päätöksestä**

Terveystensuojelun esihenkilö, terveystensuojelupäällikkö Paula Saxholm, p. 050 554 5899, paula.saxholm@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Reeta Valve, p. 050 309 4520, Satu Touronen, p. 040 077 9998, asumisterveys@tampere.fi

Päätös

Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteenin hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 §:n 79 mukainen tupakointikielto osoitteessa Papinkatu 16, 33200 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille, huoneistoihin kuuluvien ulkotilojen oleskelualueille sekä kattoterassille.

Päätöksestä peritään tupakkalain 549/2016 §:n 90 kohdan 4 mukaisesti maksu. Maksu 960 € määräytyy Tampereen kaupungin ympäristöterveyden maksutaksan (yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston päätös 23.2.2023 § 6, TRE:979/02.04.03/2023) mukaisesti.

Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

Perustelut

Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni, Papinkatu 16, 33200 Tampere, on toimittanut 18.1.2023 terveystensuojeluun tupakkalain 549/2016 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla ja asuntopihoilla. Terveystensuojeluviranomaisen päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty terveystensuojelupäällikölle. (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston päätös 23.2.2023, § 7, TRE:978/00.02.01/2023).

Hakemuksen liitteinä on toimitettu, ääniluettelo, asemapiirustus, julkisivu- ja pohjapiirustukset, selvitys tupakansavun leviämisestä sekä Pirkanmaan käräjäoikeuden todistuksen (päiväty 09.10.2022), ettei moitekannetta taloyhtiön yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty. Hakijaa on pyydetty 18.01.2023 sekä 25.08.2023 sähköpostilla täydentämään hakemusta. Hakemusta täydennettiin 29.08.2023 toimittamalla kopio taloyhtiön varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirjasta 31.05.2022, osake- ja asukasluettelon, yhtiöjärjestyksen ja kuulemisasiakirjat. Tampereen kaupungin terveystensuojelu teki hallintolain mukaisen kuulemisen 1.9.2023 kaikkiin huoneistoihin sekä muualla asuville osakkaille.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni on vuonna 2006 valmistunut kahdeksankerroksinen kerrostaloyhtiö, jossa on 43 asuinhuoneistoa ja yksi liikehuoneisto katutasossa. Lisäksi kellarissa on irtaimistovarastojen lisäksi 18 varastoa ja 63 autohallipaikkaa, jotka ovat osakeomistuksessa.

Taloyhtiössä on keskitetty koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Tuloilma otetaan 8. kerroksen ulkoseinän ilmanottoaukosta ja jäteilma johdetaan rakennuksen katolle. Ilmanvaihto on säädetty siten, että huoneistoissa vallitsee alipaine ulkoilmaan nähden. Taloyhtiössä on parvekkeita 42 ja huoneistopihoja 3. Lisäksi on kattoterassi. Kaikki parvekkeet ovat lasitettuja. Yhtä parvekettä lukuun ottamatta kaikki parvekkeet ja huoneistopihat ovat linjassa toisiinsa nähden. Toisessa kerroksessa on yksi erillinen parveke, josta tupakansavun on kuitenkin mahdollista kulkeutua viereisiin asuntoihin esimerkiksi ikkunoiden kautta.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille osakkaille ja asukkaille 16.5.2022 ja vastaus pyydettiin 24.5.2022 mennessä. Taloyhtiössä on 43 asuinhuoneistoa. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 36 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsi 31 ja vastusti 5 huoneistoa. Tampereen kaupungin terveydensuojelu teki hallintolain mukaisen kuulemisen 1.9.2023 kaikkiin huoneistoihin sekä muualla asuville osakkaille. Vastaukset tuli toimittaa 22.9.2023 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli 23 vastausta, joissa kaikissa puollettiin tupakointikieltoa.

Yhtiökokous 31.5.2022 päätti yksimielisesti hakea tupakointikieltoa kaikille osakashallinnassa oleville huoneistoparvekkeille ja -terasseille. Yhtiökokouksessa oli edustettuna 5 586 osaketta. Osakkeiden kokonaismäärä on 10 544.

Terveysturvallisuuden arvio hakemuksesta

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella osassa asuinhuoneistoja on parveke tai ranskalainen parveke) ja/tai huoneistopiha. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemissa yhteisissä ulkotiloissa.

Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä huoneistoihin tai

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella yhtä parvekettä lukuun ottamatta kaikki parvekkeet ja huoneistopihat sijaitsevat parvekelinjassa. Toisessa kerroksessa on yksi erillinen parveke, josta tupakansavun on kuitenkin mahdollista kulkeutua viereisiin asuntoihin esimerkiksi ikkunoiden kautta. Kattoterassilta tupakansavun on mahdollista kulkeutua ilmanvaihdon välityksellä muihin huoneistoihin, koska useissa korttelin taloissa otetaan tuloilma vesikaton tasosta. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalaissa sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812 /2000, Kuntalaki 410/2015).

Tiedoksi

Saantitodistus: Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni / Kartanon Isännöintipalvelut Oy; julkinen tiedoksianto: Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni osakkeenomistajat ja asukkaat; Paula Saxholm, Reeta Valve, Satu Tourunen, Tapio Kotipelto, Laura Malinen

Liitteet:

1 Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni - liitepiirustukset.pdf

2 Asunto Oy Tampereen Pyynikin Kapteeni - Hakemus liitteineen.pdf

Allekirjoitus

Terveysturvapäällikkö, terveydensuojelupäällikkö Paula Saxholm

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 27.11.2023 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostitse 27.11.2023.

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella sekä osakkeenomistajille ja asukkaille Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere
27.11.2023

Laura Malinen
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§ 9

Valitusosoitus**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

faksi: 029 56 42269

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksisaannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero

- päätös, johon haetaan muutosta

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.